



BUSINESS CASE | OFFICE & FACILITY MANAGEMENT

MAAK KENNIS MET VIVALDIS...

een uitzendbureau met meer dan **300 werknemers en 78 kantoren**. Sinds de oprichting in 1991 kende de organisatie een niet te stoppen groei. Voor de managementassistente ging deze groei gepaard met enkele uitdagingen.

UITDAGINGEN VOOR OFFICE & FACILITY MANAGEMENT

- Verantwoordelijkheden en contracten waren **gedecentraliseerd**: (intercompany) contracten en bijlagen raakten verloren in mailboxen of functieoverdrachten waardoor **overzicht houden** zeer moeilijk was.
- Contracten werden **na ondertekening beheerd of opgevolgd in Excel, DMS of server**, wat resulteerde in tijdrovende opvolging, ongewenste verlengingen en gemiste kansen.
- Contracten werden niet opgevolgd wanneer de office of facility manager afwezig was, wat leidde tot **buitensporige werkdruk na vakanties of ziekteverlof**.

HOE PROBEERDEN ZE DIT OP TE LOSSEN VÓÓR CONTRACTIFY?

- 200+ contracten allemaal **beheerd in Excel**
- Dagelijkse **handmatige controles** om na te gaan of een contract moet worden opgevolgd
- Gebruiken van **zoekfuncties** van documentbeheerssoftware om contracten terug te vinden, wat ertoe leidde dat geen van de gerelateerde **mails of bijlagen** werd gevonden.

HOE HEBBEN ZE DIT OPGELOST MET CONTRACTIFY?

- **Alle** contracten en bijlagen worden bijgehouden en opgevolgd op **1 centrale plaats**.
- Verantwoordelijkheden liggen **bij de juiste mensen of afdeling** en contracttaken worden gedelegeerd.
- **Geautomatiseerde meldingen** geven aan wanneer **proactief** moet worden opgetreden bij het verlengen of beëindigen van commerciële huurcontracten, leverancierscontracten, enz.

IMPACT OP DE ORGANISATIE

- 1.** **Vivaldis bespaart meer dan 50% tijd** in de juridische opvolging van contracten.
- 2.** **Contracttaken worden gemakkelijk** aan de juiste afdeling **gedelegeerd**, terwijl de kantoor- of facilitymanager verantwoordelijk is voor het overzicht en de follow-up.
- 3.** Proactieve contractopvolging voorkomt **ongewenste contractverlengingen of contractboetes**.

WAT IS DE BESTE STRATEGIE VOOR CONTRACTMANAGEMENT VOOR JOUW ORGANISATIE ?

Laten het samen bespreken! Plan een gesprek in met onze Contractify expert, Arne. Hij gaat samen met jou op zoek naar een professionele oplossing voor contractbeheer, op maat van je organisatie en noden.



CONSULTATIE PLANNEN